



Evohouse



PROPOSTA SMART HOUSE T2

Área Bruta Construção : 105,00m²

Valor Final: 66.500€/ S. Iva Incluído (Negociável)

1.1 PROJECTOS

- 1.1 Todos os Projecto de Arquitectura e Especialidades
- 1.2 Imagens Interiores e Exteriores 3D, Estudo Prévio: projecto à medida do cliente

2. FUNDАOES

- 2.1 Desaterro para execuаo da Laje
- 2.2 Ensoleiramento Geral: Laje pousada directamente sobre o terreno: inclui isolamento térmico e sistema de impermeabilizaаo

3. SISTEMA CONSTRUTIVO

- 3.1 Sistema Construtivo Evohouse em A o Leve de Paredes e Cobertura

4. COBERTURA

- 4.1 Sistema de Impermeabilizaаo e Isolamento Térmico em Chapa Sandwich

5. CAIXILHARIA

- 5.1 Alumínio Corte-Térmico e Vidro Duplo e Estores Térmicos Eléctricos

6. ACABAMENTO EXTERIOR DE FACHADA

- 6.1 Sistema tipo Etic s: Capoto

7. ACABAMENTO INTERIOR DE PAREDE E TECTOS

- 7.1 Gesso Cartonado Standard Barrado e Pintado em Salas e Quartos
- 7.2 Gesso Cartonado Hidrofugo Barrado e Pintado em Cozinha e I.Sanitárias
- 7.3 Revestimento Cerâmico de Paredes em I.Sanitárias e Cozinhas

8. PAVIMENTOS

- 8.1 Pavimento Flutuante em Salas e Quartos
- 8.2 Pavimento Cerâmico em Cozinhas e I.Sanitárias

9. EQUIPAMENTOS SANITÁRIOS

- 9.1 Loucas Sanitárias de Pousar

10. CARPINTARIAS

- 10.1 Portas Interiores em CPL Branco
- 10.2 Roupeiros Interiores em Melamina Branca, Portas de Abrir
- 10.3 Móveis de Cozinha inferiores, superiores e altos em Melamina Branca
- 10.4 Bancada de Cozinha em Quartz (tipo Silestone)

11. EQUIPAMENTOS

- 11.1 Painel de Aquecimento de  guas Sanitárias: Termossifão + Apoio Eléctrico

12. ESPECIALIDADES

- 12.1 Execu o Rede Eléctrica - inclui ligac o a muro exterior até 20m da habita o
- 12.2 Execu o Rede  guas e Esgotos - inclui ligac o a muro exterior até 20m da habita o
- 12.3 Execu o ITED - inclui ligac o a muro exterior até 20m da habita o
- 12.4 Execu o Rede de Gás - inclui ligac o a muro exterior até 20m da habita o
- 12.5 Pr -Instala o Ar-Condicionado

NÃO INCLUI:

- Taxas Camar rias para entrega projectos e respectivas plantas de localiza o
- Levantamento Topográfico
- Licença de Constru o
- Taxas de Ligac o de Redes de Eletricidade,  guas, Esgotos e ITED e respectiva ligac o a partir do muro exterior
- Electrodom sticos
- Equipamentos Ar-Condicionado Samsung A+: valor sob consulta
- Arranjos ou Muros Exteriores
- Certificado Energético